

Zoom sur le parc d'activités « BAIE DE SOMME » au sud de Saint-Valery-sur-Somme !

Envie de réserver une parcelle ?
Contacter le Réseau IPM au 03 22 25 47 91
Edwige Guyomard - edwige@investirenpicardiemaritime.fr

Investir
en Picardie Maritime



Aux portes de la Baie de Somme,
à proximité immédiate du littoral
le long de la RD940,
le parc d'activités

« Baie de Somme » de 19,7 ha
dédié au commerce, à l'industrie,
à l'artisanat et aux équipements
publics a de quoi séduire
entrepreneurs locaux et
investisseurs extérieurs...

Après 6 mois de travaux d'aménagement de la phase n° 1, la commercialisation des 28 parcelles disponibles porte déjà ses fruits via le partenariat entre Amiens Aménagement/Communauté de Communes Baie de Somme Sud pour l'endogène et via le réseau « Investir en Picardie Maritime » pour l'exogène. Serait déjà intéressée une dizaine d'entreprises pour se développer dans les secteurs suivants : pompes funèbres, chaudronnier, installateur de cheminée, fournisseurs de pièces automobiles, contrôle technique automobile, centre équestre, constructeur de maisons ossature bois etc...

Des atouts indéniables :

- Déjà 5 entreprises implantées pour 80 emplois avec Intermarché, logimarché, Lidl, Demerle (profilés aluminium), JFG Plastiques
- 10 ha commercialisables en 3 phases, des parcelles de 1 500 à 3 800 m² de 10 € à 60 € HT/m² selon la nature des activités et la localisation sur la zac
 - Proximité de l'échangeur de l'A16 (10 mn)
 - Confort et qualité de vie exceptionnelle au cœur d'un environnement paysager naturel préservé et classé parmi les plus Belles Baies du Monde®, site classé Natura 2000
 - Aménagement respectueux de l'environnement avec la mise en place de rideaux paysagers, 4 ha d'espaces verts, système spécifique d'infiltration des eaux pluviales

Des projets en abondance :

- Unité commerciale de 8 000 m² (4 à 8 cellules) en face de l'actuel Intermarché
- Maison de la Santé
- Pépinière d'entreprises à l'étude en partenariat avec la CCI Littoral Normand-Picard

